



---

## COMPUTO METRICO

### PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/5 LOTTIZZAZIONE "OSTIGLIA"

**DITTA: IL PUNTO IMMOBILIARE s.a.s.**  
**di Gianfrancesco Favaro & C.**

P.Iva: 02259470264

PROPRIETARIO E PROCURATORE SPECIALE

**CAR.LO IMMOBILIARE s.a.s.**  
**di Tosatto Carlino & C.**

P.Iva: 03061780262

PROPRIETARIO

**F.R.B. IMMOBILIARE s.r.l.**

P.Iva: 03900780283

PROPRIETARIO

Morgano, li Luglio 2015

Il Tecnico  
Geom. MORAO SERGIO

---

## COMPUTO METRICO

### PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/5

#### LOTTIZZAZIONE "OSTIGLIA"

#### OPERE FUORI AMBITO

---

#### OPERE NON REALIZZATE:

#### RIFERIMENTO COMPUTO METRICO APPROVATO

#### CON DELIBERAZIONE CONS. N. 30 DEL 24.06.2005

#### PERMESSO DI COSTRUIRE N. 04/074 – PDL 08.03.2006

#### 1. ACQUE NERE

- (PUNTO 1.301)

Scavo in sezione ristretta fino alla profondità di 1,8 m. dal piano di sbancamento con fornitura e posa in un letto di sabbia da frantoio di tubazione in fibrocemento resinato internamente con materiale sigillante, la rifiancatura con sabbia da frantoio la tombatura con materiale di scavo ogni altro onere incluso.

€ 4.900,00

- (PUNTO 1.310)

Scavo fornitura e posa di cameretta di ispezione circolare monolitica in calcestruzzo tipo Europa con diametro interno 100 cm ed altezza variabile rivestita all'interno con resina materiale di risulta nell'ambito del cantiere ogni altro onere incluso compreso il chiusino in ghisa tipo Begu classe d400.

€ 1.500,00

**TOTALE:**

€ 6.400,00

#### 2. VERDE E PIANTE

- (PUNTO 1.901)

Formazione di prativo per verde pubblico e aiuole ogni altro onere incluso

€ 300,00

- (PUNTO 1.902)

Fornitura e posa a dimora di piante tipo platanus aorientalis con fusto del diametro di 16 cm con garanzia di vita per almeno due anni ogni altro onere incluso.

€ 900,00

**TOTALE:**

€ 1.200,00

---

**TOTALE IMPORTO OPERE  
NON ESEGUITE**

€ 7.600,00

---



---

## COMPUTO METRICO

### PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI C2/5

#### LOTTIZZAZIONE "OSTIGLIA"

#### OPERE ENTRO AMBITO

---

#### OPERE NON REALIZZATE:

#### RIFERIMENTO COMPUTO METRICO APPROVATO

#### CON DELIBERAZIONE CONS. N. 30 DEL 24.06.2005

#### PERMESSO DI COSTRUIRE N. 04/074 – PDL 08.03.2006

#### 1. VERDE E PIANTE

- (PUNTO 01.902)

Fornitura e posa a dimora di piante tipo platanus aorientalis con fusto del diametro di 16 cm con garanzia di vita per almeno due anni ogni altro onere incluso

€ 3.000,00

---

**TOTALE IMPORTO OPERE**

**€ 3.000,00**

**NON ESEGUITE**

---

#### OPERE IN VARIANTE NON PREVISTE

#### NEL COMPUTO METRICO SOPRA INDICATO:

1. Fornitura e posa sulle aiuole dei parcheggi e della pista-ciclopedonale di piantumazioni tappezzanti (ogni 60 cm.)

- Abelia Edward Gaucher (fiore rosa);
- Abelia Grandiflora (fiore bianco)

Fornitura e posa in opera di telo antiradice e lapillo vulcanico come paciamatura.

ML. 77,20 x € 29,50/ ML = € 2.277,40

2. Sistemazione e risagomatura della sezione del fosso a sud confinante con l'ex Ferrovia Ostiglia con materiale di risulta steso in loco, il tutto evidenziato nella tavola di progetto n. 6, ogni onere compreso.

A CORPO = € 2.200,00

3. Demolizione cordone esistenti lato a est e sud per realizzazione recinzione a delimitazione tra la strada e il verde pubblico di lottizzazione, con trasporto del materiale di risulta in discarica autorizzata.

A CORPO = € 300,00

4. Realizzazione di nuova recinzione sul verde pubblico di lottizzazione (lato est del piano stesso) e per la delimitazione tra la strada e il verde pubblico di lottizzazione (lato ovest e sud) con zoccolo in cls di altezza media cm. 40 – 50, spessore cm. 20 e rete metallica plastificata di altezza cm. 100.

ML. 134,75 x € 97,00/ ML = € 13.070,75

5. Fornitura e posa di cancello pedonale in profilo di ferro zincato preverniciato lato nord sul verde pubblico di lottizzazione per l'accesso alla pulizia della sponda e del fosso esistente.

A CORPO = € 420,00

6. Fornitura e posa di cancello carraio lato ovest per l'accesso al verde pubblico di lottizzazione.

A CORPO = € 1.500,00

7. Formazione di vialino pedonale formato da scavo di sbancamento di cm. 20/25, fornitura e posa di tessuto non tessuto cm. 20 tout venant, fornitura e posa di lama in ferro delimitante il percorso del vialino, stesa di ghiaio spaccato spessore cm. 5/10.

ML. 66,00 x € 37,50/ ML = € 2.475,00

8. Fornitura e posa sul verde pubblico di lottizzazione di piantumazioni:

- N. 3 Acero Campestre – diametro cm. 14/16;
- N. 3 Celtis Australis – diametro cm. 14/16;
- N. 3 Carpinus Betulus – diametro cm. 14/16;

N. 9 x € 135,00 cadauno = € 1.215,00

9. Fornitura e posa di n. 3 panchine in ferro zincato preverniciato Mod. Sorrento sul verde pubblico di lottizzazione.

N. 3 x € 250,00 cadauno = € 750,00

10. Fornitura e posa di n. 3 cestini dei rifiuti in ferro zincato preverniciato sul verde pubblico di lottizzazione.

N. 3 x € 195,00 cadauno = € 585,00

11. Fornitura e posa di n. 1 porta bici in ferro zincato preverniciato sul verde pubblico di lottizzazione.

N. 1 x € 250,00 = € 250,00

12. Fornitura e posa di n. 3 pali illuminazione pubblica altezza massima H. ml. 2.50 in ferro zincato preverniciato compreso l'onere per la fornitura e posa di tubo corrugato di diametro cm. 6.

N. 3 x € 480,00 cadauno = € 1.440,00

---

**TOTALE IMPORTO OPERE € 26.483,15**

**IN VARIANTE**

---

---

**TOTALE IMPORTO OPERE**

**NON ESEGUITE FUORI ED ENTRO AMBITO**

**€ 10.600,00**

---

**TOTALE IMPORTO OPERE**

**IN VARIANTE FUORI ED ENTRO AMBITO**

**€ 30.070,35**

---

Morgano, lì Luglio 2015

Il Tecnico  
Geom. MORAO SERGIO